

Peuški, četiri kažuna sa bazenom, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Estate Istra
Prénom: Estate
Nom: Istra
Nom de l'entreprise: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
À propos de nous: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Détails des annonces

Commun

Titre: Peuški, četiri kažuna sa bazenom
Property for: Vendita
Square feet: 296 m²
Taille du lot: 239.242 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 8
Bathrooms: 4
Prix: 1,500,000.00 €
Publié: 08.07.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Peruški
Poštanski broj: 52206

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information supplémentaire: U ponudi naše agencije imamo ovu zanimljivu nekretninu za odmor, kažuni sa zajedničkim bazenom. Nalaze se u malom istarskom mjestu Peruški, a smješteni su

na uređenoj i ograđenoj parceli od 1120 m². Svaki kaŕun je velik 74 m² i sastoji se od kuhinje, blagovaone dnevnog boravka, kupatila i spavaće sobe. Opremljeni su klima uređajima i kaminom u dnevnom boravku. Ispred svakog je mala natkrivena terasa od 14 m² sa koje se pruŕa pogled na sunčalište i zajednički bazen veličine 26 m². Kućice su izgrađene od prirodnih materijala, kamena i drveta što daje ugođaj istarskih kaŕuna. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Ova nekretnina zbog spoja autohtonog, modernog i rustikalnog i pozicije na kojoj se nalaze, čine odličnu priliku za buduće kupce jer nude mogućnost bavljenja turističkom djelatnošću, a opet ukoliko je želite samo za sebe, možete uživati u miru i prirodi svega 2 km udaljeno od mora i prekrasnih plaŕa. Imate li viziju u jednoj od ovih mogućnosti, ili čak u obje, Nazovite nas

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 604843
Agency ref id: 519
Numéro du contact: +385 91 927 1445