

Bregi - prekrasna moderna kuća s bazenom, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Bregi - prekrasna moderna kuća s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 180 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 670,000.00 €
Publié: 01.05.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Matulji
City area: Bregi
Poštanski broj: 51211

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Nombre de places de
parking: 4
Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

NOVO U PONUDI! Prekrasna moderna, niskoenergetska, samostojeća kuća koja se proteže na dvije etaže od 180 m². U prizemlju kuće je open space prostor u kojem se nalaze kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i kupaona. Stepenicama se penje na gornju etažu gdje su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaone. S donje etaže izlazi se na prekrasnu terasu i okućnicu gdje se nalazi bazen, lounge prostor te natkriveni prostor za roštilj i druženje. Grijanje je na dizalicu topline, ugrađen je vrlo moderni ventilacijski sustav. Kuća je vrlo dobro izolacijski napravljena te nema nikakvih problema s prokišnjavanjem i vlagom. Dodatni luksuz ove nekretnine je i bazen koji ima masažni dio, protustrujnu mogućnost te grijanje. Pogled na cijeli Kvarnerski zaljev je nešto u čemu ćete svakodnevno moći uživati ukoliko se odlučite za ovu nekretninu. Kuća ima vlastitu garažu u koju stane jedan automobil te 3 vanjska parkirna mjesta. Također, nekretnina ima dozvolu za nadogradnju još dodatne dvije spavaće sobe i kupaone. Iz Bregi moguće se je spojiti i na brzu cestu te ste tako za čas vremena do centra Rijeke ili tunela Učka. U blizini je trgovina za svakodnevne potrepštine te restoran. Na svega 10-15 minuta do Opatija. ID KOD AGENCIJE: 171-K4362

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 604966

interne:

Agency ref id: 171-K4362