

ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora, Labin, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora
Property for:	Rent
Objectif:	industrie des services
Square feet:	13203 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Prix:	2,000.00 €
Publié:	22.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora Grad Labin se nalazi na istočnoj obali Istre kroz koji prolazi državna cesta koja spaja Rijeku i Pulu. Po starosti, trajnosti i povijesnom značaju do danas je trebao postati velegrad, ali je ostao ljupki gradić kojemu je prošlost generator budućeg razvoja- labinski rudnik, projekt Podzemnog grada, jedini je rudnik na moru u kojem na +30 metara iznad razine mora postoji izgrađena podzemna infrastruktura neprocjenjive vrijednosti, potpuno sigurna jer je isklesana u živoj stijeni. Udaljen je 5 kilometara od turističkog naselja Rabac. Na dominantnom brežuljku je smješten Stari Grad s pogledom na kvarnersku obalu, a u njegovom podnožju Podlabin gdje se ulice sijeku pod pravim kutom stvarajući privid savršenog reda i pravilnosti. Na samom ulasku u grad Labin, u neposrednoj blizini Parka skulptura Dubrova, posredujemo u zakupu kompleksa poslovnih prostora. Kompleks je opasan visokim zidom, s pravokutnim dvorištem u sredini. Unutar zidina se nalaze restoran, konoba i ljetna pozornica. Kapacitet restorana površine ca. 330 m² je 110 sjedećih mjesta na dvije etaže te dodatnih 150 mjesta na vanjskim terasama. Restoran je u potpunosti

opremljen i namješten. Konoba površine ca. 150 m² koja se nalazi u neposrednoj blizini restorana u baroknoj palači iz 17. stoljeća je također uređena te pruža brojne dodatne mogućnosti u organizaciji događanja. Cijelu priču nadopunjuje park s ljetnom pozornicom, fontanom, ribnjakom i dječjim igralištem. Ovaj spoj prirode, kulturne baštine i umjetnosti pruža značajan prostor za buduće poslovne aktivnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29874

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605000
Agency ref id: 29874