

"Villa Castello"- jedinstvena ponuda na čarobnom otoku !, Zadar - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	"Villa Castello" - jedinstvena ponuda na čarobnom otoku !
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	205 m ²
Taille du lot:	1900 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	02.05.2024

État

Built:	1990
Dernière rénovation:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Silba
Poštanski broj:	23000



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: "Vila Castello" Na idiličnom i automobilima nedostupnom otoku Silbi (drugi najšumovitiji otok Hrvatske), okruženom maslinama, smokvama, agrumima i

narančama, palmama, nalazi se ova hacijenda s elegantnom vilom u maurskom, dalmatinskom stilu na brežuljku s predivnim pogledom na najveću pješčanu uvalu otoka i planine Velebit. Ovdje možete pronaći skrovište koje nikada nećete zaboraviti i gdje je vaša privatnost ključna. Imanje se sastoji od postojećeg objekta, te kompletne pripreme za dodatnu vilu u sklopu imanja ! Kuća s brojnim terasama i skrovištima, otprilike 100 m udaljena od pješčane i najljepše uvale otoka, savršena je za one koji traže mir i ljubitelje sunca. Kuća - sastavljena od vile (objekta A) i razvijenog podruma za već autoriziranu buduću drugu vilu (objekt B) - predstavlja arhitektonski remek-djelo. Okružena je okućnicom od približno 1900 m², kako dodatna opcija moguća je i kupnja zemljišta od 2.600 m². .Stambeni prostor: Približno 135 m² (objekt A). • Prizemlje: 17 m² pomoćni objekt. • Prizemlje: 70 m² apartman (čisti stambeni prostor) s kuhinjom/dnevnim boravkom, kupaonicom, dvije spavaće sobe, natkrivenom terasom od 30 m², dvorištem od 120 m², terasom od 35 m² s pogledom na more. • kat: Približno 30 m² apartman u tornju (čisti stambeni prostor) s kuhinjom/dnevnim boravkom, kupaonicom, balkonom s pogledom na more, spavaćom sobom (zasebnim ulazom, terasom od 40 m² s pogledom na more uključujući vanjsku kuhinju i vrtni tuš. Dodatno 120 m² razvijenog podruma s vlastitim priključkom na struju (namijenjen za drugi budući objekt B). Odobreno građevinsko planiranje za objekt B približno 220 m² (na postojećem razvijenom podrumu, koji je potpuno integriran u vrtovski krajolik).
ID KOD AGENCIJE: DA100062711

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605059
Agency ref id: DA100062711