

OPATIJA - prekrasna vila 200 metara od plaže s panoramskim pogledom na more i bogatom okućnicom, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA - prekrasna vila 200 metara od plaže s panoramskim pogledom na more i bogatom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	24.10.2024

État

Built:	2002
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Oprić
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3
Place de parking couvert:	oui

Description

**Information
supplémentaire:**

OPATIJA - prekrasna vila 200 metara od plaže s panoramskim pogledom na more i bogatom okućnicom Na prodaju je ekskluzivna vila površine 250 m2 s panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev, u blizini mora, s lijepo uređenom okućnicom i garažom u mirnom susjedstvu. Vila se nadasve ističe prekrasnom mediteranskom gradnjom i vrlo dobrim rasporedom, a sastoji se od 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Proteže se na 3 kata, pritom je su dvije etaže povezane, a najniža etaža ima odvojen ulaz. Silaskom glavnim stepenicama nalazi se zaseban ulaz koji vodi u najniži kat vile, a savršen je to prostor za ulaganje u primjerice turistički najam s obzirom na to da je potpuno odvojen od drugih katova, a navedeni prostor uključuje osim odvojenog ulaza i hodnik, spavaću sobu, kupaonicu te open space dnevni boravak s kuhinjom te dvije prostorije koje mogu služiti kao spremište. Prizemlje vile može se izdvojiti prekrasnim open space dnevnim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom, gostinjskim toaletom te velikom terasom savršenom za druženja na otvorenim s prekrasnim pogledom. Osim toga, prizemlje je povezano velikim stubištem s drugim katom na kojem se nalaze tri spavaće sobe s dvije kupaonice i balkonima. Želimo izdvojiti odličnu lokaciju te mirno susjedstvo, ali i neposrednu blizinu svih popratnih sadržaja u Opiću. Kuća je okružena prekrasnim bujnim mediteranskim zelenilom koje čini kuću još atraktivnijom, pritom tako omogućuje privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
29861

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605141
Agency ref id: 29861
Numéro du contact: +385 91 189 8332