

Kuća sa velikim potencijalom, Varaždinske Toplice, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa velikim potencijalom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	264 m ²
Taille du lot:	950 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	195,000.00 €
Publié:	03.05.2024

État

Built:	1967
Dernière rénovation:	1987

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždinske Toplice
City area:	Varaždinske Toplice
Poštanski broj:	42223

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:

oui

Description

Information

supplémentaire:

HITNO ZBOG ODLASKA U INOZEMSTVO! Na sjeveroistočnom rubu Hrvatskog zagorja, u zelenom okružju pitomih brežuljaka prošaranih livadama, vinogradima, voćnjacima i šumama, tik iznad doline riječice Bednje, smještene su Varaždinske Toplice. Prirodni dar – izdašan izvor termalne vode – odredio je gradu položaj, dao mu ime i uvjetovao kontinuitet obitavanja i lječenja ljudi kroz sve kulturne epohe, od doba rimskog carstva kada im Rimljani nadjenuše ime Aqua Iasae, do današnjih dana u kojima ponovno oživljava duh mondenog lječilišta, suvremena termalna rivijera. Varaždinske Toplice su najstarije termalne toplice u Hrvatskoj koje u svom središtu čuvaju i jedan od najznačajnijih kontinentalnih arheoloških kompleksa, iskopine rimskog termalnog kupališta koje je puna četiri stoljeća služilo svojoj svrsi. U toj oazi zdravlja okruženoj šumom, prodajemo kuću sa velikim potencijalom. Kuća se sastoji od prizemlja (koje je djelomično suteran) i dva kata. U prizemlju koje ima poseban ulaz se nalazi: hodnik, kuhinja, ostava, dnevni boravak sa otvorenim kaminom, koja ima izlaz na terasu. Prvi kat se sastoji od: hodnika, kuhinje, wc-a te velikog dnevnog boravka koji krasi zatvoreni starinski kamin. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon koji se prostire duž cijelog kata. Drugi kat se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe, kupaoone te također ima balkon duž cijelog kata. Iznad gotovo cijele kuće nalazi se tavan koji je podaskan te ima mogućnost uređenja stambenog prostora. Kuća je orijentirana sjever-jug. Sa sjevera je zaštićena pećinom na kojoj se nalazi kapelica Svetog Duha iz 18.-tog stoljeća a južna strana (na kojoj se nalaze balkoni sa kojih se pruža pogled na Grad) omogućava toplinu i svjetlost tijekom cijelog dana. Prodaje se nenamještena (osim ugradbenih dijelova). Zbog dominantnog položaja (srce Varaždinskih Toplica), veličine kuće te prostranog dvorišta ovo je zaista dobra investicija. Može i zamjena za stan u Pragu. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1017

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence

605166

interne:

Agency ref id:

VZ1017