

## Umag, stan nadomak centra i 200m od mora, Umag, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Umag, stan nadomak centra i 200m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	84 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	03.05.2024

### État

Built:	1956
Dernière rénovation:	2014



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Description

Information supplémentaire: Istra, Umag, Ovaj prostrani stan sa zasebnim ulazom, smješten na samo 200 m od mora i 300 m od centra grada, svojom lokacijom, veličinom i cijenom rijetkost je u

ponudi. Dodatnu vrijednost mu daje loggia u prizemlju s pogledom na more. Stan je dvoetažni te ima i podrumsku prostoriju. Prizemlje se sastoji od loggie s pogledom na more, dnevni boravak s kuhinjom, terasom, te jednim kupatilom. Na gornjoj etaži nalazi se spavaća soba sa svojom terasom te druga sa svojim WC-om. Parking je osiguran ispred zgrade. Vlasnici imaju na korištenje mali vrt s prednje strane zgrade. Krovšte i fasada su obnovljeni 2015. godine kada su zamijenjene cijevi za vodu kao i struja, dok je adaptacija i uređenje interijera odrađeno 2022. Odlična nekretnina za obiteljski život nadomak svih potrebnih sadržaja, jednostavno rečeno, ako ne morate van grada-auto vam i ne treba. ID KOD AGENCIJE: IS1507276

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605167  
Agency ref id: IS1507276