

## Luksuzni Ranč 7000m2, Hrvatska Dubica, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Luksuzni Ranč 7000m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	274 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	7000 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Prix:	350,000.00 €
Publié:	25.10.2024

#### État

Built:	2003
Dernière rénovation:	2023

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Sisačko-moslavačka županija
Ville:	Hrvatska Dubica

City area: Gornji Cerovljani  
Poštanski broj: 44450

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire: Luksuzno uređen ranč na površini od 7000m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka opremljen s kaminom na drva i prostranom kutnom garniturom, modernom kuhinjom sa svim aparatima, spavaćom sobom s kupaonicom (podno grijanje) i dječjom sobom s krevetom na kat. Na katu se nalazi prostor za odmor i relaksaciju uz biljar, pikado, šank i natkrivenu terasu. Na terasi se nalazi jacuzzi s pogledom na cijeli ranč, a u zasebnoj prostorji nalazie se sauna, teretena, pečenjara i gostinjski apartman s 4 dodatna ležaja i kupaonicom. Kuća je izgrađena 2003. godine, a kompletno adaptirana 2023. godine. Kuća je potpuno uređena za bijeg od ubrzane svakodnevice i grada, potpuno zaklonjena od pogleda, cijeli posjed ograđen je ogradom. Alarmni sustav i video nadzor oko cijele kuće. Zadnja kuća u mjestu. Na posjedu se nalazi ribnjak, dio šume i veliki proplanak s konjušnicom kapaciteta za 4 konja. Udajenost od Zagreba 97 km. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: +385994619694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3917

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605180  
Agency ref id: 3917  
Numéro du contact: 0994619694