

Restoran sa dvoetažnim stanom, centar grada , Šibenik, Šibenik, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Prénom: Dalmat
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Code postal: 22000
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
À propos de nous: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Restoran sa dvoetažnim stanom, centar grada , Šibenik
Property for:	Vendita
Square feet:	168 m ²
Number of Floors:	2

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 890,000.00 €
Publié: 14.07.2024

État

Etat de l'article: Maintenu



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija
Ville: Šibenik
City area: Plišac

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Eaux d'égout

Description

Information supplémentaire: U centru grada na vrlo atraktivnoj poziciji na prodaju je uhodani ugostiteljski objekt i dvoetažni stan s terasom iznad ugostiteljskog objekta. Restoran posluje dugi niz godina , te je svojom kvalitetom usluge stekao brojne goste kako domaće tako i turiste koji su u posjeti Šibeniku. Sastoji se od sjedećeg dijela (cca 25-ak sjedećih mjesta) , wc-a, šanka, kuhinje, garderobe za osoblje i sanitarnog čvora za osoblje. Restoran se prodaje namješten i opremljen potrebnom opremom za rad. Površina uostiteljskog objekta iznosi 72,36m2.U stan na katu može se ući ili kroz kuhinju restorana ili posebnim vanjskim odvojenim ulazom.Stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, 3 spavaće sobe, wc-a. Stan je dvoetažni (na zadnjoj etaži nalazi se spavaći dio). Lijepa vanjska terasa na kojoj je smještena vrtna garnitura za 6 osoba. Stambena površina stana iznosi 96 m2.Stan nema vlastito parkirno mjesto, a povlaštena parkirna karta moguća je na parkingu u neposrednoj blizini.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605226
Agency ref id: p003