

## KUĆA – MAGLAJANI – 109m2, Laktaši, Maison



### Info vendeur

Nom:	Nekretnine Nešo
Prénom:	Nekretnine
Nom:	Nešo
Nom de l'entreprise:	Agencija za nekretnine NEŠO
Service Type:	Nenad Stanković s.p.
Website:	Selling and renting <a href="https://www.nekretnineso.com/">https://www.nekretnineso.com/</a>
Pays:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Republika Srpska
City:	Banja Luka
Code postal:	78250
Adresse:	Kralja Petra I Karađorđevića 109
Mobile:	+387 (0) 65 884 508
Phone:	+387 (0) 51 263 840
À propos de nous:	Posređujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije “NEŠO” s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	KUĆA – MAGLAJANI – 109m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	109 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	3000 m <sup>2</sup>
Prix:	000.00 €
Publié:	04.05.2024

## État

Etat de l'article: Maintenu  
Built: 1975

## Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina  
Etat / Région / Province: Republika Srpska  
Ville: Laktaši

## Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Fosse septique  
Consommation d'énergie: Non



## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se kuća sa pomoćnim objektom u Maglajanima Na prodaju je prelijepa kuća u Maglajanima sa pomoćnim objektom, smještena na prostranom zemljištu površine 3000m<sup>2</sup>. Kuća je horizontalnih gabarita 8.5x8 metara, a sastoji se od prizemlja i jednog sprata, s ukupnom površinom od oko 109m<sup>2</sup>. Pomoćni objekat ima dimenzije 11x5 metara, pružajući dodatni prostor za skladištenje, radionicu ili druge namjene. Osnovne karakteristike: - Pristupni put je asfaltni, sa dvije trake, i osiguran uličnom rasvjetom. - Dvorište je u ograđeno i lijepo uređeno, idealno za obitelj s djecom ili ljubitelje vrtlarenja. - Kuća je udaljena svega 500 metara od Pravoslavne crkve, marketa i javnog prijevoza. Pogodnosti imanja: - Prostrano dvorište nudi mnogo mogućnosti za uređenje, uzgoj biljaka. - Pomoćni objekat može se koristiti kao garaža, spremište ili radionica. - Kuća je u dobrom stanju, trenutno ima stanare, a uz određena ulaganja može se urediti prema vama volji Ako tražite mirno mjesto za život, s dovoljno prostora i odličnom povezanošću, ovo je prava prilika za vas! Za više informacija i dogovor o obilasku, molimo vas da nas kontaktirate putem telefona ili e-maila. Za više informacija pozovite: NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88 e-mail: nikola@nekretnineneso.com Web:www.nekretnineneso.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 605381

interne:

Agency ref id: 605381

Numéro du contact: +387 (65) 148-888