

## Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	540 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	1,600,000.00 €
Publié:	06.05.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2009

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Ovo je prilika koja ne dolazi često - kuća u srcu slikovite Crikvenice, samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora. S ukupnom površinom od 540 četvorna metra, ova nekretnina nudi više od prostora za stanovanje - nudi poslovne mogućnosti. Prizemlje je rezervirano za restoran koji već privlači poglede svojom prostranom unutrašnjošću i šarmantnom terasom na otvorenom. Sve što trebate za pokretanje vlastitog ugostiteljskog poduhvata već je na mjestu - od opreme do dozvola. Na gornjem katu nalaze se dva apartmana, svaki s vlastitim ulazom, potpuno opremljenom kuhinjom i udobnim spavaćim sobama. Ovi apartmani su ne

samo savršeni za turističko iznajmljivanje, već i za uživanje u životu uz more. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za one koji traže više od običnog doma - priliku za poslovni poduhvat ili kombinaciju poslovanja i uživanja u životu na obali. ID KOD AGENCIJE: 5721

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605487  
Agency ref id: 5721