

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MARKUŠEVEC , 752 m2, Podsljeme, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MARKUŠEVEC , 752 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	213 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	538 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	239,000.00 €
Publié:	07.05.2024

### État

Built:	1948
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb

Ville: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 5

## Description

Information supplémentaire:

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MARKUŠEVEC , 752 m2 Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 213 m2 zajedno s vrtom površine 538 m2 . Kuća je izgrađena 1948. godine te se sastoji od podruma, prizemlja, kata i potkrovlja. U dvorištu se nalazi dodatna kuća površine 76m2 koja se može koristiti kao garaža ili kao skladišni prostor. Kroz dio dvorišta prolazi potok. Podrum se sastoji od četiri prostorije, od kojih jedna ima izlaz u garažu. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, wc, hodnik, izba, loggia i terasa. Na katu kuće nalaze se 4 prostrane sobe, predsoblje, kupaonica, zasebni wc i dvije prostrane terase. Na jednoj terasi se nalazi bazen i tuš. Potkrovlje je roh bau. Kuća se nalazi na uglu ulice Vida Ročića, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, trgovina, javni prijevoz i ugostiteljski objekti. Grijanje je centralno plinsko. Orijentacija: Jug, istok, sjever, zapad Parking: Garaža + 6 vanjska parkirna mjesta u dvorištu s ogralom Visina stropa: 2,60m Cijena: 239.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5547

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 605895  
Agency ref id: 5547