

Apartmentská kuća na odličnoj lokaciji, Valbandon, Istra, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Apartmentanska kuća na odličnoj lokaciji, Valbandon, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	629 m ²
Bedrooms:	12
Bathrooms:	7
Prix:	520,000.00 €
Publié:	07.05.2024

État

Built: 2009

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area:



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: Nudimo vam ovu lijepu apartmansku kuću s više stambenih jedinica na odličnoj lokaciji nedaleko mora. Stambena površina kuće iznosi oko 400 m² te se proteže na četiri etaže. U suterenu kuće nalazi se spremnik za stvari, garažni dio te su postavljene instalacije vode i struje stoga predstavlja odličnu priliku da se prostor prenamijeni u konobu. U prizemlju se nalazi v stan od oko 100 m² koji se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, natkrivene terase, 3 spavaće sobe, vešeraja , kupaonice i WC-a. Stepenicama stižemo na prvi kat gdje se nalaze 3 jednosobna apartmana svaki sa svojom terasom te posebna soba koja služi kao praonica rublja. Na drugom i posljednjem katu nalazi se jednosobni apartman sa terasom i odvojenom kupaonicom i WC-om. Kuća je sagrađena 2009. godine, spojena je na

gradsku kanalizaciju te ima 4 parkirna mjesta + garažni dio. Postavljeno je centralno grijanje na plin , 5 klima uređaja te kamin. Svaki apartman ima zaseban priključak vode i plina. Kuća je udaljena 1,5 km od prvih plaža, 3 km od centra Pule. Apartmani su kategorizirani i spremni za daljnji najam. Odlična prilika na dobroj lokaciji! *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1804

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 605927

interne:

Agency ref id: 1804