

## Istra kamena starina velikog potencijala!, Motovun, Maison



### Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Istra kamena starina velikog potencijala!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	124 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	185 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Prix:	85,000.00 €
Publié:	13.07.2024

## État

Built:	1930
--------	------



## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra kamena starina sa sjajnim pogledom! Nekoliko kilometara udaljena od Motovuna ne jednom od istarskih brežuljaka smjestila se ova kamena starina u čijoj prodaji posredujemo Starina nije samostojeća već je dvojni objekt, tj sa jedne strane je spojena sa susjednom starinom. Ukupna veličina kuće je 124 m<sup>2</sup> a prostire se na dvije etaže + konoba. Svaka od etaža ima terasu sa kojih se pruža senzacionalan pogled na Motovun; Oprtalj i okolne istarske brežuljke. U ovom gotovo napuštenom selu živi tek jedan stanovnik što će tragačima za mirom i tišinom činiti savršen odabir. Priključci struje i vode nisu aktivni ali se nalaze odmah pored kuće. Kuća posjeduje još jedan ucrtani objekt od 35 m<sup>2</sup> ispred kuće dok se sastražnje strane kuće nalazi parcela od 150 m<sup>2</sup> koja je odvojena malenom lokalnom stazom od same kuće. Ovu kamenu ljepoticu velikog potencijala potrebno je u potpunosti adaptirati no budući je u dobrom stanju sa cijelim krovom lako će dobiti uporabnu dozvolu za građevine izgrađene prije 1968. Uistinu ovu prelijepu kamenu starinu smatramo velikim potencijalom za kuću za odmor ili pak turistički najam! ID KOD AGENCIJE: 709

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence	605987
---------------------	--------

interne:

Agency ref id: 709