

Zagreb Gračani atraktivna novogradnja, Podsljeme, Appartement



Info vendeur

Nom: Camelia Real Estate
 Prénom: Camelia
 Nom: Real Estate
 Nom de l'entreprise: Camelia Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.camelia.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Code postal: 51410
 Adresse: Ulica Maršala Tita 139
 Mobile: 0038598389101
 Phone: 0038551514157
 À propos de nous: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zagreb Gračani atraktivna novogradnja
Property for:	Vendita
Square feet:	87 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	131 m ²
Espace de balcon:	16 m ²
Région de Terrace:	49 m ²
Prix:	395,000.00 €
Publié:	05.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2012
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

Description

Information
supplémentaire:

Zagreb Gračani moderan stan u novogradnji ! Posređujemo u prodaji atraktivnog i modernog četverosobnog stana u pod sljemenskoj zoni, u prizemlju male zgrade od 2 stana. Vlasnik nekretnine je pravna osoba tako da je PDV uključen u cijenu, useljivo 05/24. Stan je površine 87,56m² i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa blagavaonom, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaoalice, garderobe, gospodarske sobe i pred prostora. Ovaj funkcionalni stan također posjeduje lođu, balkon, veliku terasu, 1 garažu, 1 parkirno mjesto i spremište te lijepi i prostrani vrt, a grijanje je plinsko podno. Zasigurno jedna od najvećih prednosti ovog moderno koncipiranog stana su pripadajuća 2 mjesta za parking te zasebni ulaz sa rampom u ulicu koja je namijenjena isključivo stanarima, što daje dodatnu privatnost ovoj nekretnini. Novi vlasnici će moći uživati u miru i lijepom okruženju nadasve zelenog predjela pod sljemenskog dijela Zagreba a kvalitetni materijali od kojih je izgrađen objekt će pružiti potpuni komfor modernog života. Pozicija, moderan dizajn, lijepa i prostrana okućnica te blizina svih potrebnih sadržaja za urbani život čine ovu nekretninu idealnom za život modernih obitelji. U blizini je trgovački centar Meridijan 16 sa brojnim trgovinama, odlična pozicija također pruža velike mogućnosti za aktivan život i rekreaciju jer je u blizini moderna sljemenska žičara te cijeli park prirode Medvednica te sve navedene činjenice daju ovoj nekretnini našu iskrenu preporuku. ID KOD AGENCIJE: 686

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606000
 Agency ref id: 686