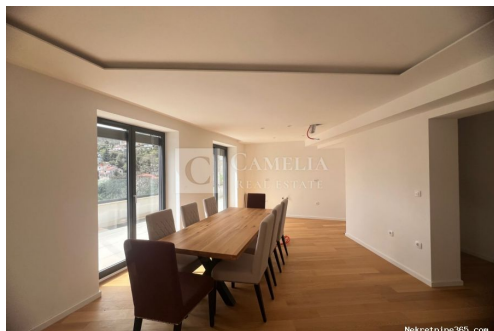


## Opatija vrhunska novogradnja !, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Camelia Real Estate  
Prénom: Camelia  
Nom: Real Estate  
Nom de l'entreprise: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
À propos de nous: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Opatija vrhunska novogradnja !
Property for:	Vendita
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Région de Terrace:	50 m <sup>2</sup>
Prix:	850,000.00 €
Publié:	22.11.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023.

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	

## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+



## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

## Description

Information	Opatija stan u novogradnji! U širem centru Opatije posredujemo u prodaji
-------------	--------------------------------------------------------------------------

supplémentaire:

vrhunske novogradnje koja se nalazi na sjajnoj lokaciji tek nekoliko minuta hoda udaljena od mora, plaža i svih sadržaja koje nudi čarobna Opatija. Stan se nalazi u visokom prizemlju moderne novogradnje i prostire se na 130 m2 netto površine izvrsnog rasporeda. Dnevni dio open space sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone koje se nalaze odmah blizu ulaza u stan dok je spavaći dio sa tri spavaće sobe (svaka sa svojom kupaonom) hodnikom odvojen od dnevnog dijela stana i time zadržava svoju privatnost. Na veliku terasu izlazi se iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe, sve južne orijentacije sa lijepim pogledom na more i čarobnu Opatiju. Stanu pripada jedno spremište i dva parkirna mjesta. Zbog zanimljivog oblika zgrade ni sam stan nije klasičnog oblika što mu daje izuzetan šarm. Zgrada je vrhunske kvalitete i već pri samom ulazu može se primijetiti investitorova posvećenost detaljima i luksuzu. U svakom slučaju ovo je nekretnina, izuzetne lokacije, vrhunske gradnje i sjajnog rasporeda i opremljenosti stana i ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 682

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606004  
Agency ref id: 682  
Numéro du contact: +385 98 389 101