

## Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom, Lovran, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	101 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	539,000.00 €
Publié:	18.11.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire: Lovran, stan u prekrasnoj novogradnji udaljenoj samo 100m od mora i prekrasne plaže. Prodajemo dvoetažni stan u Lovranu s privatnim bazenom te prostranom okućnicom (30.41m<sup>2</sup>). U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom (45m<sup>2</sup>), gostinjskim toaletom, dok se na katu nalaze dvije prostrane spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice te predivni balkon s pogledom na more. Stanu pripada dva parkirna mjesta. Dodatno, kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet

nekretnina, čime se olakšava proces kupovine i čini ga još primamljivijim. Prodaju se po sistemu "ključ u ruke", što znači da će sve biti dovršeno prema vašim željama i potrebama ID KOD AGENCIJE: 662

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606020  
Agency ref id: 662  
Numéro du contact: +385 914200404