

Opatija Matulji atraktivna kuća sa bazenom!, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom: Camelia Real Estate
Prénom: Camelia
Nom: Real Estate
Nom de l'entreprise: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
À propos de nous: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija Matulji atraktivna kuća sa bazenom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	403 m ²
Taille du lot:	870 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	845,000.00 €
Publié:	17.07.2024

État

Built:	2015
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	A
-------------------------	---



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

Description

Information supplémentaire:	Luksuzna vila u srcu opatijskog zaleđa s prostranim bazenom! Imamo zadovoljstvo predstaviti vam senzacionalnu vilu u Matuljima na 4 etaže, oaza mira okružena zelenilom s očaravajućim pogledom na more. Ova prekrasna vila prostire
-----------------------------	--

se na 403m2 ukupne stambene površine i 870m2 okućnice, pružajući izvanredan prostor za život ili odmor. Sastoji se od 2 odvojena stana, pružajući intimnost i privatnost. U suterenu se nalazi prostrana garaža, pomoćni prostori, vešeraj i kotlovnica opremljena najnovijom ekološkom Viessman peći na lož ulje. Na prizemlju i 1. katu nalazi se dvoetažni stan s luksuznim sobama, kupaonicama, terasama i prekrasnim otvorenim prostorom koji uključuje dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu i prostor za opuštanje. Ima i prekrasne terase s roštiljem, kaminom, pečenjarom i prostranim bazenom. Na 2. katu se nalazi još jedan raskošan stan s privatnim kupaonicama, modernom kuhinjom, dnevnim boravkom i dvjema terasama koje nude spektakularan pogled na okolinu. Kuća je opremljena sa 7 klima uređaja, satelitskom antenom i parlafonom, osiguravajući vrhunski komfor i praktičnost. Nalazi se na maloj udaljenosti od prekrasnih plaža, restorana i kafića, nudeći nezaboravan doživljaj života uz more. Osim toga, ima izvrsnu povezanost s modernom mrežom cesta, udaljena je samo 20 km od Rijeke, 7 km od Opatije i 10 km od Lovrana. Smještena na iznimno mirnoj lokaciji, ova očaravajuća vila savršena je destinacija za obiteljski odmor ili kao investicijska prilika, stoga ima našu toplu preporuku. ID KOD AGENCIJE: 648

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606029
Agency ref id: 648