

## Opatija centar vrhunska novogradnja blizu mora!, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Opatija centar vrhunska novogradnja blizu mora!
Property for:	Vendita
Square feet:	102 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	21.11.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation



## Parking

Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information supplémentaire:	Smješten u povjesnom centru grada Opatije ovaj moderan stan nalazi se na izuzetnoj lokaciji, samo 250 metara od mora. Sastoji se od otvorenog koncepta
-----------------------------	--

dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice , toaleta, hodnika , balkona te prostrane natkrivene terase. Stan je opremljen vrhunskim materijalima i uređajima, uključujući hrastov troslojni parket, podno grijanje i aluminijske prozore Schuco s trostrukim termo staklom, te električno pokretane vanjske rolete. Stan uključuje jedno parkirno mjesto u garaži i dodatno natkriveno parkirno mjesto odmah do ulaza u garažu. Rezidencija nudi izravan pristup dizalom iz garaže do samog ulaza u stanove. Zahvaljujući svom modernom dizajnu i odličnoj lokaciji, stan je savršen kako za život tako i za turističke svrhe. Ova nova stambena zgrada trenutno je u izgradnji, s očekivanim završetkom radova krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 647

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606030  
Agency ref id: 647  
Numéro du contact: +385 914200404