

Opatija 45 m2 šarmantan stan sa vrtom!, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija 45 m2 šarmantan stan sa vrtom!
Property for:	Vendita
Square feet:	45 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	30 m ²
Prix:	285,000.00 €
Publié:	19.11.2024

État

Built:	1930.
Dernière rénovation:	2023.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Opatija vrlo šarmantan stan blizina mora! Ova izuzetno atraktivna nekretnina nalazi se u širem centru Opatije u prizemlju stare opatijske vile i prostire se na 45 m ² . Stan vrlo funkcionalnog rasporeda ima 2 spavaće sobe, kupatilo sa tuš kabinom, kompletno uređenu kuhinju i blagovaonu te mali dnevni boravak. Iako malene kvadrature sa dvije spavaće sobe gotovo je idealan za turistički najam tijekom cijele godine. Kompletno je adaptiran prošle godine, moderan je i vrlo ugodan a dodatni bonus svakako čini vanjski dio tj. uređeni vrt koji je u zelenilu i idealno je mjesto za druženja uz roštilj i čašu vina. Za kompletnu adaptaciju korišteni su visoko kvalitetni materijali a grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Iako nema vlastito parkiralište niti se ovoj nekretnini može pristupiti direktno sa automobilom smatramo ju velikim potencijalom s obzirom na investiciju i potencijal iskoritivosti te ima našu toplu preporuku! Za više dodatnih
-----------------------------	---

informacija slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 640

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606037
Agency ref id: 640
Numéro du contact: +385 914200404