

Istra Svetvinčenat kuća sa 2400m2 okućnice !, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra Svetvinčenat kuća sa 2400m2 okućnice !
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	1560 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	230,000.00 €
Publié:	03.07.2024

État

Built:	1878
Dernière rénovation:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Juršići
Poštanski broj:	52342

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information suppléméntaire: Istra Gajana Vodnjan kamena kuća sa velikom okućnicom ! Ova lijepa i prostrana kamena kuća tipične autohtone istarske gradnje nalazi se u mirnom i šarmantnom mjestu Gajana, u sastavu grada Vodnjan. Kuća je površine 200m2 stambenog prostora i u sklopu 2400m2 okućnice od čega je 1560m2 u građevinskom području, okružena originalnim istarskim suhozidom. Kuća se sastoji od kuhinje,

kupaonice, dvije prostorije u prizemlju i na katu su tri spavaće sobe. U sklopu parcele su 4 objekta, od čega su dvije garaže te nekadašnja štala i radionica. Na samoj kući je obnovljen krov 2022 godine te je namještena u cijelosti te posjeduje veliku cisternu koja je u funkciji. Prostrana okućnica nudi velike mogućnosti jer se cijela nalazi u građevnoj zoni te je moguća gradnja dodatnih objekata. Velika prednost ove šarmantne kamene kuće je fenomenalna pozicija jer se nalazi u potpunome miru i zelenilu a udaljena je svega 5 km od mora, do čarobnog Nacionalnog parka Brijuni i mjesta Fažana je svega 10 km, do poznatih gradova Pule i Rovinja je manje od 20 km te je odlično povezana sa Istarskim ipsilonom.
ID KOD AGENCIJE: 627

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606048
Agency ref id: 627