

Opatija Ičići zemljište na atraktivnoj lokaciji !, Opatija - Okolica, Terrain



Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija Ičići zemljište na atraktivnoj lokaciji !
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	771 m ²
Prix:	206,000.00 €
Publié:	10.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

Ičići građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji ! Posređujemo u prodaji šarmantnog građevinskog zemljišta veličine 771m² u mirnom i pitoresknom mjestu Ičići, koje se nalazi u blizini poznate Opatije i u predivnom kvarnerskom zaljevu. Ispod obronaka velebne planine Učke, u poznatom nautičkom mjestu sa prekrasnom marinom Ičići, nalazi se ovo zemljište pravilnog oblika, na blagoj kosini. Do njega se dolazi asfaltiranom cestom i pristupnim putem, za koji postoji pravo služnosti. Plaćeni su priključci za vodu i kanalizaciju a priključak za struju se nalazi u neposrednoj blizini samog terena. Savršena pozicija ovog atraktivnog zemljišta, njegova blizina gradu Rijeci i simpatičnoj Opatiji te odlična povezanost modernim autocestama, blizina granice sa Slovenijom i Italijom čini ovu nekretninu odličnim izborom kako za osobni odabir tako i za odličnu investiciju te je svakako vrijedna Vaše pažnje ! Ičići-Bauland in schöner Lage! Wir vermitteln den Verkauf eines charmanten Baugrundstücks von 771 m² in der ruhigen und malerischen Stadt Ičići, die in der Nähe des berühmten Opatija und in der wunderschönen Kvarner-Bucht liegt. Unterhalb der Hänge des herrlichen Berges Učka, in einem berühmten Seebad mit einem wunderschönen Yachthafen Ičići, befindet sich dieses regelmäßig geformte Grundstück an einem sanften Hang. Die Zufahrt erfolgt über eine asphaltierte Straße und eine Zufahrtsstraße, für die eine Dienstbarkeit besteht. Wasser- und Abwasseranschlüsse sind kostenpflichtig, der Stromanschluss befindet sich in unmittelbarer Nähe des Feldes. Die perfekte Lage dieses attraktiven Grundstücks, seine Nähe zur Stadt Rijeka und dem bezaubernden Opatija sowie die hervorragende Anbindung an moderne Autobahnen und die Nähe zur Grenze zu Slowenien und Italien machen diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Wahl sowohl für die persönliche Auswahl als

auch für eine Eine hervorragende Investition, die Ihre Aufmerksamkeit auf jeden
Fall wert ist! ID KOD AGENCIJE: 624

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 606051

interne:

Agency ref id: 624