

Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!, Pazin - Okolica, Terrain



Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2500 m ²
Prix:	180,000.00 €
Publié:	20.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pazin - Okolica
City area:	Kašćerga
Poštanski broj:	52000

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	<p>Istra Kašćerga vrhunsko zemljište s pogledom! Posredujemo u prodaji ovog izuzetnog zemljišta velikog potencijala koje se smjestilo između Motovuna i Pazina u malenom vrlo pitomom i slikovitom selu na uzvisini. Zemljište je orijentirano na južnu stranu sa koje se pruža predivan panoramski pogled na okolne istarske brežuljke. Zemljište se prostire na 2500 m² od čega je 1800 m² građevinskog zemljišta i dodatnih 700 m² koje nije urbanizirano. Za predmetnu parcelu postoji gotov projekt i građevinska dozvola, pravilnog je oblika i blage konfiguracije dok se struja i voda nalaze u blizini parcele. Komunalni doprinosi su plaćeni za ovo zemljište. Po projektu je predviđena izgradnja prizemnice sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom veličine cca 40 m² a koji imaju izlaz na natkrivenu terasu veličine 25 m² i bazen, spremište, 3 spavaće sobe i 2 kupaone. Ovu nekretninu uistinu smatramo velikim potencijalom za sve zaljubljenike u ovaj dio Istre a posebno za hedoniste koji znaju uživati pogledu te miru koji okružuje ovaj teren, svakako je idealan za izgradnju vile za odmor ili turistički najam i ima našu veliku preporuku! ID KOD AGENCIJE: 597</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	606072
Agency ref id:	597

Numéro du contact: +385 98 389 101