

## Rijetkost Opatija prvi red uz more!, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Camelia Real Estate  
Prénom: Camelia  
Nom: Real Estate  
Nom de l'entreprise: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
À propos de nous: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Rijetkost Opatija prvi red uz more!
Property for:	Vendita
Square feet:	43 m <sup>2</sup>
Étage:	4
Number of Floors:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	380,000.00 €
Publié:	12.07.2024

## État

Built:	1900.
Dernière rénovation:	2023.

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410



## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire:	<p>Atraktivno - Opatija 1. red uz more! U samom centru Opatije posredujemo u prodaji ove izuzeto atraktivne nekretnine koja se nalazi u staroj Opatijskoj vili. Ovaj neodoljivo šarmantan stan prostire se na 43 m<sup>2</sup> sa dva balkona sa senzacionalnim pogledom na cijelu Kvarnerski zaljev. Trenutni vlasnik kompletno ga je adaptirao uključujući i nove instalacije struje i vode koje su vučene skroz iz prizemlja zgrade. Izuzetno istančan ukus njegovih vlasnika može se primijetiti u cijelom stanu. Vrlo funkcionalan raspored ove sjajne nekretnine sa spavaćom sobom, modernom kupaonom, i dnevnim dijelom koji uključuje moderno uređenu i kompletno opremljenu kuhinju i dnevni boravak pružit će budućim vlasnicima čisti hedonistički užitek. Spavaća soba i dnevni dio imaju izlaz na svoje balkone te savršen, otvoren pogled na more. Sigurni smo da će ova nekretnina biti idealan</p>
-----------------------------	--

"second home" zaljubljenicima u Opatiju i Opatijsku rivijeru jer ako je i vaše geslo  
lokacija, lokacija i lokacija onda je ovo apsolutno idealna nekretnina za Vas i ima  
našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 565

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 606094

interne:

Agency ref id: 565