

Lovran šarmantan stan blizu centra sa velikom okućnicom!, Lovran, Appartement



Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Lovran šarmantan stan blizu centra sa velikom okućnicom!
Property for:	Vendita
Square feet:	139 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	771 m ²
Espace de balcon:	4 m ²
Région de Terrace:	40 m ²
Prix:	395,000.00 €
Publié:	13.07.2024

État

Built:	1962.
--------	-------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Opatija - Lovran blizina centra šarmantan stan velikog potencijala! U neposrednoj blizini centra i svih sadržaja nalazi se ova vrlo zanimljiva nekretnina koja zauzima cijeli gornji kat privatne kuće od ukupno 2 stana. Stan se prostire na 139 m ² netto površine sa dvorištem 770 m ² i velikom terasom 40 m ² . 5 spavaćih soba, jedna kupaona, mala kuhinja i blagovaona te dugačak hodnik i veranda uz kvalitetnog
-----------------------------	--

dizajnera interijera preobrazit će ovaj stan velikog potencijala u pravu hedonističku oazu za nove vlasnike. S obzirom da je kuća građena 1962. godine stan je potrebno kompletno adaptirati i osposobiti za život suvremenog čovjeka. Veličina okućnice dovoljna je za izgradnju bazena a na terasi je moguće postaviti ljetnu kuhinju i roštilj ili napraviti pravi kutak za opuštanje. Ova izuzetno šarmanтна nekretnina idealna je prilika za za sve ljubitelje Opatijske rivijere koji su u potrazi za nekretninom u blizini mora i plaže sa velikom okućnicom. Ova nekretnina s obzirom na svoju vrhunsku lokaciju ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 547

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606107
Agency ref id: 547