

Opatija luksuzna vila s bazenom i pogledom!, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija luksuzna vila s bazenom i pogledom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	505 m ²
Taille du lot:	1816 m ²
Bedrooms:	9
Prix:	2,300,000.00 €
Publié:	06.08.2024

État

Built:	1999
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire: Opatija luksuzna vila sa bazenom i pogledom idealna je za život jednako kao i za ljetnu rezidenciju! Vila je smještena u mirnom dijelu Opatije sa čarobnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Građena je 1999. godine na 1700 m² terena lijepo uređene okućnice a nalazi se uz sporednu asfaltiranu cestu sa panoramskim pogledom na more. Sama Vila se sastoji od 3 etaže: suterena, prizemlja i kata. U suterenskom dijelu smjestila se konoba sa kuhinjom i vinskim podrumom, kotlovnicom, utility, dvije sobe sa kupaonama, terasa te stepenice koje vode u prizemlje. Na etaži prizemlja nalazi se stambeni prostor sa natkrivenim ulazom,

hodnikom, pretprostorom, glavnom kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom, smočnicom, garderobom wc-om, radnom sobom i garažom te stepenicama koje vode na kat. Na katu se nalazi spavaći dio sa pet soba, četiri kupaonice i terasa. Okućnica je uređena, staze i terase su opločene, oko parcele se nalaze ogradni zidovi sa ogradom i zasađena je hortikultura. Vilu i okoliš svakako je potrebno dodatno osvježiti te provesti neke građevinske zahvate no ovo je kuća koja je apsolutno vrijedna toga Nekretnina vrijedna pažnje za sve one koji traže oazu mira i luksuza nadomak centra Opatije! ID KOD AGENCIJE: 283

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606161
Agency ref id: 283