

## Luksuzna vila s bazenom 10 km od Pule!, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Luksuzna vila s bazenom 10 km od Pule!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	327 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	750 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	6
Prix:	900,000.00 €
Publié:	04.10.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2020

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	

## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage:	oui
---------	-----

## Description

Information supplémentaire: Kuća za odmor Pula - Valtura sa bazenom! Ova čarobna vila izgrađena je u autohtonom stilu istarskih kuća koja svojim dizajnom sjajno prati moderne trendove. Kamena kuća sa svojih 6 spavaćih soba, svaka sa svojom kupaonicom može ugostiti čak 12 osoba. Kuhinja, dnevni boravak i blagovaona prostiru se na 90 m<sup>2</sup> prizemlja sa otvorenošću prema bazenu i dvorištu. Interijeri kuće sastoje se od prizemlja i kata koji su međusobno povezani unutarnjim stepenicama. Dvije

sobe koje se nalaze na prvom katu nemaju unutarnju komunikaciju već im se pristupa vanjskim stepeništem te je u njihovom nastavku terasa sa koje se pruža fantastičan pogled na more i kvarnerske otoke. U ograđenom i lijepo uređenom dvorištu sa mediteranskim biljkama dominira veliki bazen od 50 m2 sa tri masažne mlaznice. Budućim stanovnicima ove predivne vile na raspolaganju je i bočalište te ljetna kuhinja kao i soba za igre unutar kuće u kojoj se nalazi biljar, otvoreni kamin, pikado... Naša topla preporuka za sve one koji imaju velike obitelji i bogat društveni život ili traže nekretninu za investiciju turističkog najma! ID KOD AGENCIJE: 272

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606166  
Agency ref id: 272