

Opatija 100 m od mora stan u staroj vili!, Opatija, Appartement



Info vendeur

| | |
|----------------------|---|
| Nom: | Camelia Real Estate |
| Prénom: | Camelia |
| Nom: | Real Estate |
| Nom de l'entreprise: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://www.camelia.hr |
| Pays: | Croatia |
| Région: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| Code postal: | 51410 |
| Adresse: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobile: | 0038598389101 |
| Phone: | 0038551514157 |
| À propos de nous: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.: | 102/2018 |

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | Opatija 100 m od mora stan u staroj vili! |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 117 m ² |
| Étage: | 1 |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 730,000.00 € |
| Publié: | 20.11.2024 |

État

| | |
|----------------------|------|
| Built: | 1907 |
| Dernière rénovation: | 2015 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Certificat de propriété: | oui |
|--------------------------|-----|

Parking

| | |
|---------|-----|
| Garage: | oui |
|---------|-----|

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | <p>Stan u secesijskoj vili (zastićena kao kulturno dobro-sagrađena 1911 g.) na svega 100tinjak metara od mora. Fasada je na ovoj staroj vili obnovljena 2014 g. kada je saniran i obnovljen i krov. Etažno vlasništvo. Dva balkona i garaža (adekvatna i za terence-SUV automobile) plus jedno parkirno mjesto ispred garaže, ljetna kuhinja i terasa, sveukupno vel.117 m2 Stan je kompletno adaptiran u modernom stilu, spuštteni stropovi, knauf, betonska ploča elastična sa vlaknima i perlitom, vanjska stolarija drvena-ariš, proizvođača HAIN, rolete aluminijske sa daljinskim elektricnim spuštanjem-podizanjem, nove vodne i elektro instalacije, sa halogen rasvjetom i alarmnim sustavom. Kupaona sa jacuzzi kadom i sauna, marke Teuco. Klimatski sustav Fujitsu, 4 unutarnje jedinice Inverter sa jednom vanjskom jedinicom, te pripremljene instalacije za etažno centralno plin-struja. Nova unutarnja stolarija talijanskog dizajna, podovi keramika (granit-gres) i Doussie parket. Stan je namjesten sa Scavolini kuhinjom, tehnikom Miele, blagovaonska</p> |
|-----------------------------|--|

garnitura dizajnera Kareem Rasheed i fotelje Chateu D u dnevnom boravku.
Umjetnine koje se nalaze u stanu od slikarice su Neve Pizzul. Prodavatelj ostavlja
kupcu jaguar parkiran u garaži na poklon! ID KOD AGENCIJE: 82

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606168
Agency ref id: 82
Numéro du contact: +385 98 389 101