

## ISTRA, PULA Hotel s 30 soba na fantastičnoj lokaciji!, Medulin, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA Hotel s 30 soba na fantastičnoj lokaciji!
Property for:	Vendita
Objectif:	restauration
Square feet:	900 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Étage:	3
Bedrooms:	30
Bathrooms:	30
Prix:	1.00 €
Publié:	28.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PULA Hotel s 30 soba na fantastičnoj lokaciji! Prodaje se šarmantni hotel s 30 soba smješten u prekrasnoj Pješćanoj Uvali. Hotel nudi 900 m <sup>2</sup> stambenog prostora koji su raspoređeni kroz recepcijski dio, 30 soba s kupaonicama, i dio namijenjan za ručak/doručak i večeru. Hotel se proteže kroz suteran, prizemlje, prvi i drugi kat. Idealna prilika za investitore koji traže projekt renovacije s velikim potencijalom. Hotel koji se nalazi nedaleko od obale mora, idealan za renovaciju i pretvaranje u ekskluzivno odmaralište. Sa svojih 30 soba i prekrasnim pogledom na more, ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za ulaganje u turistički sektor. Uz proces renovacije ovaj hotel može postati omiljena destinacija za odmor uz obalu." Hotel je smješten 2 minute hoda od prvih plaža i restorana i nudi nekoliko parkirnih mjesta. Za više informacija slobodno nam se obratite Poštovani klijenti,
-----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28918

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606231  
Agency ref id: 28918  
Numéro du contact: +385 95 388 1059