

## T2 Građevinska zona u Vitarnji, Jelsa, Terrain



### Info vendeur

Nom: MyHvar Real Estate Agency  
Email: myhvaragency@gmail.com  
Prénom: MyHvar  
Nom: Real Estate Agency  
Nom de l'entreprise: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Hvar  
City area: Jelsa  
Code postal: 21465  
Adresse: Jelsa 765  
Mobile: 0038598223515  
À propos de nous: Bienvenue dans notre agence immobilière à Jelsa, sur la magnifique île de Hvar ! Nos agents expérimentés se consacrent à fournir un service personnalisé pour vous aider à trouver votre maison ou votre investissement immobilier idéal. Nous rassemblons toutes les propriétés à vendre sur l'île et mettons à votre disposition une connaissance approfondie du marché immobilier pour prendre une décision éclairée. Notre service client exceptionnel est sans égal et nous serons avec vous à chaque étape du processus. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une consultation et faire le premier pas vers la recherche de la maison de vos rêves sur l'île de Hvar !

Détails des annonces

Commun

Titre: T2 Građevinska zona u Vitarnji  
Property for: Vendita  
Square feet: 28000 m<sup>2</sup>  
Publié: 07.05.2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija  
Ville: Jelsa  
City area: Vrboska  
Poštanski broj: 21465

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone  
Accès avec le véhicule: Voiture, Camion

## Description

Information supplémentaire: Istražite spokojnu ljepotu Vitarnje, najmirnijeg područja na otoku Hvaru, smještenog na pola puta između Jelse i Vrboske, s prekrasnim pogledom na otvoreno more. Ovo imanje predstavlja rijetku priliku unutar turističke građevinske zone označene kao "T2", idealne za razvoj hotela i vila u turističke svrhe. Prostirući se na 30.000 četvornih metara, s otprilike 28.000 četvornih metara spremnih za prodaju, ova parcela nudi dovoljno prostora za razvoj turizma. S maksimalnim kapacitetom od 190 kreveta, hoteli mogu doseći maksimalnu visinu od 12,5 metara, dok se vile i drugi objekti mogu uzdići do 7 metara. Uživajući na slikovitoj lokaciji, zgrade moraju biti udaljene najmanje 100 metara od mora, osiguravajući panoramski pogled na more. Ne propustite ovu izvanrednu priliku. Kontaktirajte nas danas za više detalja o ovoj vrhunskoj nekretnini.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606258  
Agency ref id: 138  
Numéro du contact: +38598223515