

## PIROVAC- Strogi centar, 20 m do mora, Pirovac, Maison



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	PIROVAC- Strogi centar, 20 m do mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	54 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	54 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	149,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	1967
Dernière rénovation:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Pirovac
City area:	Pirovac
Poštanski broj:	22213

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire:	Prodaje se kuća u staroj jezgri Pirovca. Od mora je udaljena 20 m. Građena je 1967 god. Kuća je u vrlo dobrom stanju i redovno je održavana. U kući su postavljene nove instalacije struje i vode, nova kupaonica, nova stolarija (aluminijске grilje i pvc prozori). U sobama je postavljen parket, a u kuhinji i kupaonici je keramika. Kuća je tlocrtno 18 m <sup>2</sup> , a proteže se na 3 etaže + krovna terasa koja je također od 18 m <sup>2</sup> . Prizemlje kuće čine kuhinja i kupaonica, prvi i drugi kat raspolažu svaki sa 1 sobom. Katovi su povezani unutrašnjim stepeništem (drveno). Terasa je dobro vodootporna i toplinski izolirana. Kuća ima vlastito
-----------------------------	---

brojilo za struju i vodu. Vlasništvo je uredno i bez tereta, kuća u super stanju i spremna za preuzimanje. U okruženju se nalaze; trgovine, tržnica, kafići, restorani, pošta i sve što Vam je potrebno za boravak ili za iznajmljivanje. Vlasnici kuća i stanova mogu kupiti godišnju parkirnu kartu po povlaštenoj cijeni. Zaštićena je od udara bilo kakvog vjetra jer je okružena drugim kućama, a isto tako je ljeti ugodno hladna dok je zimi lako za grijanje. Toplo preporučam ovu nekretninu, a za dogovor o razgledavanju i ostala pitanja nazovite na 0989137596 (wocap ili viber).  
ID KOD AGENCIJE: 1842-6886

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606371  
Agency ref id: 1842-6886