

## DVOSOBNI APARTMAN, BLIZINA MORA, Vir, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	DVOSOBNI APARTMAN, BLIZINA MORA
Property for:	Vendita
Square feet:	57 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	156,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	2000
Dernière rénovation:	2019

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se dvosobni apartman na otoku Viru (sjeverni dio otoka) u mirnoj i slijepoj ulici koja vodi do mora. Od plaže je udaljen oko 150 m. Okruženje je mirno, lijepo uređeno, a susjedi su pitomi. Apartman se nalazi na prvom katu zgrade koja ima ukupno 4 apartmana. Svaki apartman ima zaseban ulaz sa prekrasnim pogledom na more s jedne strane, a sa druge strane na zelenu prirodu. Zgrada je građena 2000-e god. a apartman je djelomično renoviran 2019-e god. Čine ga vanjsko stubište, terasa, dnevna soba i kuhinja, dvije spavaće sobe i kupaonica. Voda u apartmanu je iz zajedničke bušotine, odvod je septička jama, a struja ima interno brojilo. Moguće je zatražiti vlastiti priključak struje. Parkirno mjesto se nalazi preko puta kuće i dobije se uz apartman. Apartman je namješten te se takav i prodaje. Krov zgrade je betonska deka sa izolacijom od kamene vune i crijep. Vode iz bušotine ima na pretek i nikad nije bio problem s nedostatkom. Analizom je utvrđena</p>
-----------------------------	--

kvaliteta vode. U ulici je postavljena ulična rasvjeta. Dokumentacija je uredna. Za dodatna pitanja nazovite na 0989137596 (wocap ili wiber). ID KOD AGENCIJE: 1842-6876

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606381  
Agency ref id: 1842-6876  
Numéro du contact: 098/913-7596