

## KAKMA-Velika parcela sa Roh-bau kućom, blizina Biograda, Polača, Maison



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	KAKMA-Velika parcela sa Roh-bau kućom, blizina Biograda
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	116 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1065 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	135,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Polača
City area:	Kakma
Poštanski broj:	23423



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information suppléméntaire:	Prodaje se Roh-bau kuća sa velikom okućnicom u Kakmi kod Biograda. Kuća je stanbeno poslovne namjene. U polusuterenu se nalazi garaža, prizemlje je zamišljeno kao poslovni prostor dok je prvi kat i porkrovlje određeno za stanovanje. Na terenu je priključak vode. Parcela je omeđena asvaltiranim putem s dvije strane. Ukupna kvadratura zemljišta je 1065 m <sup>2</sup> , a kuća je tlocrtno 116 m <sup>2</sup> i legalizirana je. Moguće je kupiti cijelu parcelu s kućom ili samo 449 m <sup>2</sup> zemljišta po cijeni od 55 000 E za izgradnju novg objekta. Na postojećem zemljištu se može izgraditi još 1 kuća uz postojećú. Kakma pripada općini Polača koja je veoma razvijena, a u samoj Kakmi je razvijen turizam i poduzetnišvo.Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za sve informacije nazovite broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6803
-----------------------------	---

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne:	606443
------------------------------	--------

Agency ref id: 1842-6803