

## POVJANA- II kat, 60 m2, Povljana, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	POVJANA- II kat, 60 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	60 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	185,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	2024
Dernière rénovation:	2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se apartman S-6 na drugom katu zgrade od ukupno 6 apartmana. Bruto kvadratura je 60 m<sup>2</sup>, a kvadratura stanbenog prostora je 43 m<sup>2</sup>. Sastoji se od; ulaza, veće kupaonice, veće spavaće sobe, i boravka od 24,10 m<sup>2</sup> s tim da se nakon tehničkog pregleda može pregraditi boravak i dobit još 1 spavaću sobu. Apartmanu pripada otvoreni balkon od 4,99 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto od 12,56 m<sup>2</sup> sa vlastitim punjačem za električna auta. Zgrada je vrhunske gradnje i radovi su završeni, apartman je spreman za preuzimanje po isplati u cijelosti. Fasada je od kamene vune 10 cm, stolarija aluminij sa 3-slojnim staklom, keramika talijanska i td. Ulazna vrata su protuprovalna i vatrootporna. Ograde na terasama su od zatamljenog stakla, a ograda oko zgrade je od benkovačkog kamena. Stan je orijentiran sjever-jug sa pogledom na more i otoke. Povljana je mirno mjesto sa pješčanim plažama i puno sadržaja. Tamo možete kupiti autohtone proizvode kao</p>
-----------------------------	--

što je nadaleko poznati paški sir, maslinovo ulje, paška sol i ćipka, paška janjetina.  
Otok je prepun lijepih uvala sa čistim morem i zrakom ( čista ekologija).

Vlasništvo je uredno i bez tereta, a za sve upite nazovite na 0989137596. ID KOD  
AGENCIJE: 1842-6695

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606512  
Agency ref id: 1842-6695  
Numéro du contact: 098/913-7596