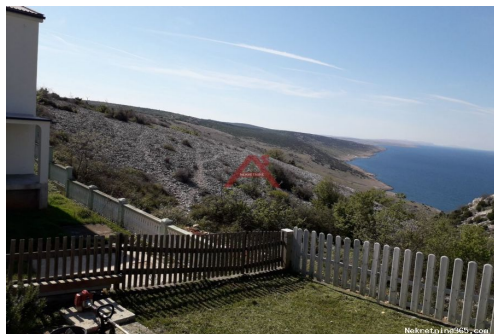


SLIVNICA gornja- pogled koji oduzima dah, Posedarje, Maison



Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac
 Prénom: Dinko
 Nom: Mavrinac
 Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.asnekretnine.com/>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Fiorello La Guardia 1b
 Mobile: +385 98 259 160
 Phone: +385 51 222 442
 À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Détails des annonces

Commun

Titre:	SLIVNICA gornja- pogled koji oduzima dah
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	130 m²
Taille du lot:	507 m²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	225,000.00 €
Publié:	08.05.2024

État

Built:	1999
Dernière rénovation:	2020

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Posedarje
City area:	Slivnica
Poštanski broj:	23242

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	U ponudi imamo 2 prizemnice na 1 parceli sa fascinantnim pogledom na kanjon između Starigrada i Slivnice. Od mora su udaljene oko 200 m zračne linije, a asfaltnim putem do poznate plaže je 300 m. U Slivnici je trgovina mješovite robe dok su veći marketi na 6 km u Posedarju. Toliko je udaljen i izlaz na autocestu u Posedarju. U krugu od 10 km se nalaze Maslenica i nacionalni park Paklenica, a do Ražanca su oko 8 km. Jedna kuća je veličine 12,26 x 12,87 m (89,41 m2), a sastoji se od kuhinje sa dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaoalice , dodatne sobe za televiziju i opuštanje te velika terasa sa pogledom. Druga zgrada je u stvarnosti manji jednosobni apartman dimenzija 7,31 x 7,31 (38,64 m2 sa kuhinjom i
-----------------------------	---

boravkom, spavaćom sobom , kupaoalice i terase. U dvorištu se nalazi veliko parkiralište za 4 automobila, roštilj, ostava, vrt sa dalmatinskim biljem i vinova loza. Izvan dvorišta na javnoj površini se mogu parkirati još oko 10 automobila. Voda je iz spremnika koji se puni po potrebi, a odvod je septička jama. Vlasništvo je uredno. Nekretnine su legalizirane, tereta nema. Na postojeće zgrade je moguće dograditi još 2 etaže jer su ravnog krova. Nekretnine su prve do mora i zauvijek je zagarantiran neometan pogled na more. Ove nekretnine su za one koji čeznu za totalnim mirom i opuštanjem. Za termin razgledavanja nazovite na broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6665

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606530
 Agency ref id: 1842-6665