

VIR- APARTMAN U CENTRU, Vir, Appartement



Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac
Prénom: Dinko
Nom: Mavrinac
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Détails des annonces

Commun

Titre:	VIR- APARTMAN U CENTRU
Property for:	Vendita
Square feet:	46 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	172,000.00 €
Publié:	08.05.2024

État

Built:	2023
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se konforni dvosobni apartman od 46,73 m² u centru Vira. Nalazi se u novoizgrađenoj zgradi od ukupno 4 apartmana na prvom katu zgrade sa pogledom na more, velebit i zelenilo iz spavaćih soba. Orijehtacija apartmana je jugoistok-sjeverozapad. Apartman je slijedećeg rasporeda; zajednički ulaz i stepenište za sve stanare, kuhinja, trpezarija i dnevni boravak ukupno 20,12 m², dvije spavće sobe od 8,25 i 7,24 m², kupaonice od 4,23 m² i natkrkivene terase od 6,29 m². U apartmanu je postavljena nova kuhinja sa aparatima, a u kupaonici je sanitarije i bojler za grijanje vode sa ugradbenim ormarom za odlaganje. Svaka soba u apartmanu ima klima uređaj za grijanje i hlađenje, te priključak na dimnjak. U kupaonici je postavljeno podno grijanje. U sobama je antenski priključak za televiziju. Podovi u apartmanu su kvalitetna keramika. Stolarija je PVC-e sa troslojnim staklima, rolete sa podizačima na struju te komarnici. Fasada je stiropor</p>
-----------------------------	---

od 12 cm sa silikatnom fasadom. Unutrašnji zidovi su žbukani. Apartamni su etažirani, a pripada im 1 parkirno mjesto sa dodatnim mjestom za goste. Dvorišni i parkirni prostor je popločen. Apartamni je spojen na gradski vodovod i električnu mrežu sa zasebnim brojilima dok je odvod septička jama. Do plaže je oko 400 m, a mogu se koristiti gradska plaža i plaža Slatina na sjevernoj strani. U krugu od 400 m se nalaze svi potrebni sadržaji, a to su; škola, vrtić, ambulanta, ljekarna, crkva, pošta, autobusni kolodvor i 3 stajališta za gradski autobus, ribarnica, mala tržnica, veterinarska stanica, mesnica, pekarnice, marketi, kafići i restorani, veliko igralište. Vlasništvo je uredno. Za ozbiljnog kupca moguć je dogovor. Za upit nazovite agenta na broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6630

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606545
Agency ref id: 1842-6630
Numéro du contact: 098/913-7596