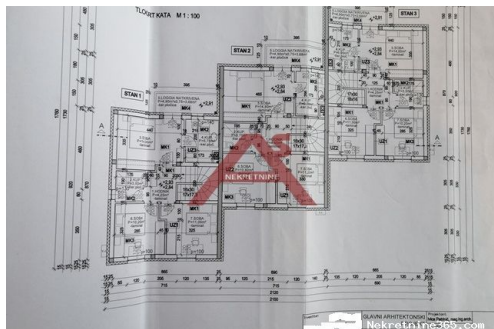


## Zagreb,G.Dubrava-Granešina, gradilište 1156 m2, Gornja Dubrava, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

|                  |  |
|------------------|--|
| Titre:           | Zagreb,G.Dubrava-Granešina, gradilište 1156 m2 |
| Property for:    | Vendita  |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir                                |
| Square feet:     | 1156 m <sup>2</sup>                            |
| Prix:            | 135,000.00 €                                   |
| Publié:          | 08.05.2024                                     |

## Localisation

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Pays:                     | Croatia        |
| Etat / Région / Province: | Grad Zagreb    |
| Ville:                    | Gornja Dubrava |
| Poštanski broj:           | 10000          |



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information supplémentaire: Stambena zgrada ili 3 (tri) kuće u nizu. Povoljno se prodaje gradilište u novoformiranom naselju , Gornja Dubrava, Granešina, ulica Novoselečki put. Gradilište je površine 1156 m<sup>2</sup> , duljina uz ulicu 54 m, širina 21,5 m. Ograđeno je sa tri strane i nema troška za izvedbu parapetnih zidova i metalne ograde i nalazi se u mirnoj ulici sa novoizgrađenim kućama. Otvoreni pogled na grad, pruža mogućnosti izgradnje stambene zgrade ili kuća u nizu. Postojeći idejni projekt za tri kuće(stana) u nizu + okućnice+ parkirna mjesta. Urbani uvjeti 2.2 ( Po + Prizemlje + I-vi kat + uvučeni II-gi kat ). Blizina svih javnih sadržaja ( škola,vrtić,trgovine, trgovački centar...) i javnog prijevoza ( bus stajalište ). Na početku ulice, grade se zgrade sa višeetažnim stanovima i napravljene su kuće novije gradnje. Moguća je kupovina i manje površine, oko 700 m<sup>2</sup>, po cijeni 140 Eura /m<sup>2</sup>. Cijena za ukupnu površinu od 1156 m<sup>2</sup> iznosi 135 000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 1115-6591

## Informations de contact supplémentaire

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| Numéro de référence interne: | 606558    |
| Agency ref id:               | 1115-6591 |