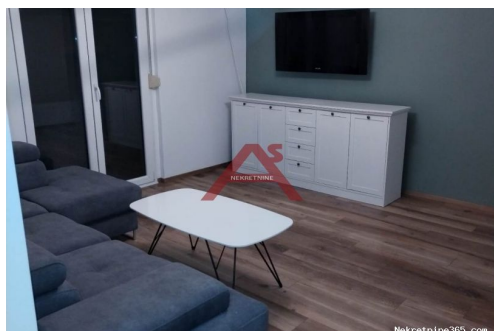


## Rijeka-Belveder, stan/apartman 54,25 m2, prodaja!, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Rijeka-Belveder, stan/apartman 54,25 m2, prodaja!
Property for:	Vendita
Square feet:	54 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	195,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Dernière rénovation: 2023



## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Belveder
Poštanski broj:	51000

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Rijeka-Belveder, kompletno adaptiran stan/apartman\*\*\* od 54,25 m2, kategoriziran s tri zvjezdice, prodaja! U ponudi je novouređen stan/apartman\*\*\* površine 54,25 m2 na 1. katu lijepo održavane zgrade na Belvederu na samo pet minuta pješice od centra Rijeke. U neposrednoj blizini zgrade nalazi se nekoliko besplatnih javnih parking mjesta. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, ostave, spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kupaonice s wc-om i drvarnice/podruga u suterenu od 4 m2. Nekretnina ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja, potpuno je namještena, funkcionalna i useljiva te se takva i prodaje. Uz minimalne preinake, ovisno o željama investitora, postoji mogućnost dodavanje još jedne spavaće sobe. Zadnja adaptacija stana izvršena je

2023. godine. Apartman je kategoriziran s tri zvjezdice i pogodan je za privatne ili poslovne investitore (dnevni najam, studentski najam ili dugoročni najam). Zbog eksponiranog položaja stana, za očekivati je povećanje vrijednosti. Ako trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6557

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606572  
Agency ref id: 1855-6557