

## POVLJANA-prekrasan dvoetažni stan, Poveljana, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	POVLJANA-prekrasan dvoetažni stan
Property for:	Vendita
Square feet:	66 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	355,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	2023
Dernière rénovation:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Description

Information supplémentaire: Apartman S 13/2 u urbanoj vili izgrađenoj uz povljanski zaljev i pješčanu plažu, prvi red uz more. Ovo je vrlo tražena i rijetka lokacija u ponudi apartmana. Stan je izgrađen tako da može služiti za stalnoživotni boravak ili za vrijeme ljetne sezone. Njegove značajke su; visoka kvaliteta gradnje, podno grijanje putem vlastite pumpe za podizanje topline na struju, klima uređaj, vlastito brojilo struje i vode, velika terasa sa pogledom, 1 parkirno mjesto, 2 kupaonice, 2 sobe, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, video portafon, centralni usisivač prašine u stanu, utikači za satelitsku antenu i internet, posebno brojilo za struju i vodu. Na terasi je

postavljen đakuzi, a trenutno se popunjava namještajem rađenim po narudžbi. Svaki apartman je izgrađen tako da ima svoju privatnost i diskreciju. Do centra Poveljane je 10 min. laganog hoda. U neposrednoj blizini se nalazi lučica za brodice, trgovina i ostali sadržaji. Toplo PREPORUČAM ovaj vrhunski građen i namješten apartman visoke kvalitete. ID KOD AGENCIJE: 1842-6495

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606597  
Agency ref id: 1842-6495  
Numéro du contact: 098/913-7596