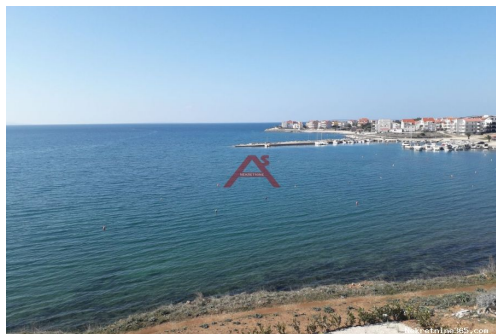


## POVLJANA- Prekrasan stan sa pogledom, Poveljana, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	POVLJANA- Prekrasan stan sa pogledom
Property for:	Vendita
Square feet:	36 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	210,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	2023
Dernière rénovation:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Description

Information supplémentaire:	U mjestu Povljana i uz uvalu Sv. Nikole smjestila se prekrasna Vila sa 14 stanova u kojoj se nalazi i ovaj stan S6 na prvom katu zgrade. Svaki stan ima pogled na more, privatnost i diskreciju. Stanovi su vrhunski opremljeni (keramika, podovi, prozori PVC-e sa aluminijumom sa 8 komora, namještaj, i kuhinjski aparati). Stan ima podno grijanje s pomoću dizalice topline Samsung koja je spojena i sa klima uređajem za hlađenje, a i služi i za grijanje vode. Stan je kompletno namješten.
-----------------------------	--

Svaki stan ima utičnice za satelitsku Tv-e, internet, centralni usisivač, a na terasama čakuzi. Korisna površina stana je 36,63 m<sup>2</sup>, a sastoji se od; hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i boravkom. Stan ima terasu veličine 12,51 m<sup>2</sup>. Pripada mu 1 parkirno mjesto. Sva dokumentacija je uredna. Preuzimanje stana je nakon kompletne isplate. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Namještaj ne ulazi u cijenu stana. Ovi stanovi su vrijedni svakog centa kojeg će kupac platiti. Za više informacija nazovite 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6487

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606606  
Agency ref id: 1842-6487  
Numéro du contact: 098/913-7596