

OPATIJA- Dobreć, Kuća 159m2, bazen, prodaja!, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac
 Prénom: Dinko
 Nom: Mavrinac
 Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.asnekretnine.com/>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Fiorello La Guardia 1b
 Mobile: +385 98 259 160
 Phone: +385 51 222 442
 À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA- Dobreć, Kuća 159m2, bazen, prodaja!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	159 m²
Taille du lot:	600 m²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	310,000.00 €
Publié:	08.05.2024

État

Built:	2023
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Dobreć
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information supplémentaire:	Prodajemo novogradnju u RO-BAU fazi s okućnicom od 600m2. Kuća se sastoji od dvije etaže, prizemlje 86m2 i kat 73m2. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom, veliki dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, odvojena kupaonica, ostava i izlaz na veliku terasu s pergolom pored bazena. Na prvom katu vile nalaze se 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Najveća spavaća soba također ima izlaz na prekrasnu terasu s pogledom na bazen i šumu kestena. Vila je pogodna kako za iznajmljivanje tako i za cjelogodišnji boravak. Udaljenost od plaže u Lovranu je 2 km, a od Opatije 6 km. BEST DEAL: Investitor nudi mogućnost završetka objekta (bez namještaja) po sistemu ključ u ruke! OBAVIJEST INVESTITORA, 18. svibnja 2023.: Villa Maroon-Dobreć je u sljedećoj fazi izgradnje, stoga je osim dodatnih radova promijenjena i cijena projekta nekretnine! Izvedeni su radovi na elektrorazvodu, vodoopskrbi i odvodnji.
--------------------------------	---

Postavljena je kompletna vanjska stolarija na objektu, ožbukani su zidovi, postavljena podna izolacija, te slijedi postavljanje podnog grijanja i estriha, a nastavljaju se radovi na uređenju okoliša zgrade i izgradnji bazena. - trenutni stupanj dovršenosti objekta 310.000,00 € - Utvrđena je nova cijena po principu “ključ u ruke” (na upit) Ako trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, obratite nam se s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6483

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606609
 Agency ref id: 1855-6483