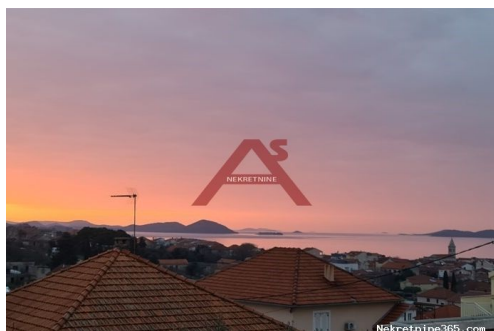


## PAKOŠTANE- novouređeni trosobni stan, Pakoštane, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	PAKOŠTANE- novouređeni trosobni stan
Property for:	Vendita
Square feet:	62 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	205,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	2010
Dernière rénovation:	2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pakoštane
City area:	Pakoštane
Poštanski broj:	23211



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Description

Information supplémentaire:	Prodaje se novouređen stan na prvom katu manje zgrade. Veličina stana je 92 m <sup>2</sup> korisne površine od čega je 62 m <sup>2</sup> grijanog prostora. Grijanje u stanu je putem klima uređajem. Nalazi se u mirnom dijelu Pakoššana sa prekrasnim pogledom na dvije strane. Orjentiran je sjever-jug. U blizini se nalazi trgovački centar Plodine, jadranska magistrala, sportski centar sa teniskim igralištem, a do mora i plaže je 900 m. U okruženju je puno crnogorične šume koja daje čisti zrak. Do Biograda na moru je samo 4 km gdje se nalazi velika marina za brodice, a do Zadra je oko 30 km kao i do zračne luke Zemunik. Stan se sastoji od; ulaznog stepeništa i predvorja, 2 hodnika, kuhinje i dnevnog boravka na južnoj strani, kupaonice, zasebnog wc-ća za goste, 2 prostrane spavaće sobe na sjevernoj strani s pogledom na vransko jezero, terase na južnoj strani s prekrasnim pogledom na more i mjesto, ostava u podrumu zgrade od 20 m <sup>2</sup> i 2 parkirna mjesta. Namještaj u stanu je ručno
-----------------------------	---

rađen sa bogatom presvlakom (kuhinjski elementi, šank, kutna garnitura, stolci, kreveti i ormari u sobama, te namještaj u hodniku i kupaonici. Visina stropa u nekim dijelovima stana je 4,10 m tako da se dodatno mogu dobiti još 2 galerije. U sobama je novi drveni parket dok je dalje u stanu keramika. Vlasništvo je uredno, papiri čisti i bez tereta. Info tel. 098 9137596 ID KOD AGENCIJE: 1842-6416

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606635  
Agency ref id: 1842-6416  
Numéro du contact: 098/913-7596