

## VIR- dvoapartmanska samostojeća kuća, Vir, Maison



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	VIR- dvoapartmanska samostojeća kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	128 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	175 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	249,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	2006
Dernière rénovation:	2018

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire:	Prodaje se održavana samostojeća kuća na otoku Viru. Od mora je udaljena oko 200 m, a od centra Vira oko 1.5 km. U blizini se nalaze; pekara i dvije trgovine, a ostali sadržaji su u centru otoka. Kuća je izgrađena na parceli od 239 m <sup>2</sup> , a njen tlocrt je 64 m <sup>2</sup> . Raspored kuće u prizemlju je; dnevni boravak sa kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonica, te dvije velike terase i ostava ispod vanjskog stepeništa. Do kata se dolazi vanjskim stepeništem na veliku terasu sa koje se ulazi u dnevni boravak i malu kuhinju. Apartmanu na katu pripadaju još dvije spavaće sobe i kupaonica. Iza kuće se nalaze temelji sa pločom za postaviti dvorišnu kućicu od 50
-----------------------------	---

m2. U dvorištu ima mjesta za 3 automobila. Dvorište je ograđeno. U upotrebi je voda iz bušotine, a kanalizacija je crna jama. Kuća je legalizirana, papiri su uredni i čisto vlasništvo. Za dodatna pitanja molim Vas nazovite agenta na br. 098 9137596 sa povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 1842-6195

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606689  
Agency ref id: 1842-6195  
Numéro du contact: 098/913-7596