

## Zagreb, Mikulići, Kukoljina, gradilište 1200 m2+1000 m2 negrađevno, Črnomerec, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Dinko Mavrinac
Prénom:	Dinko
Nom:	Mavrinac
Nom de l'entreprise:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
À propos de nous:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Zagreb,Mikulíci,Kukoljina,gradilište 1200 m2+1000 m2 negrađevno
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2200 m <sup>2</sup>
Prix:	125,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

## Description

Information supplémentaire:	<p>Zagreb,Mikulíci,Kukoljina ulica, gradilište ukupne površine 2200 m2, od koje je građevinsko 1200 m2 a negrađevinsko 1000 m2 ( zeleni pojas). Postojeći zidani objekt na gradilištu, površine 22 m2,upisan u vlasničkom listu.Gradilište je zadnje u ulici sa otvorenim pogledom na grad. Zadnje u građevinskoj zoni, i zadnje u ulici. Budući vlasnik ima potpuni mir,otvoreni pogled na grad i mogućnost izgradnje objekta prema projektu koji će mu osigurati apsolutnu privatnost. svi priključci u ulici ( struja,voda,plin,kanalizacija ). Zemljište se sastoji od tri čestice,povezane u nizu,jedna do druge, građevinski dio je u sredini a lijevo i desno su dijelovi zemljišta u zelenom pojasu. Na istima je moguće napraviti vanjski bazen i igralište za djecu. Širina građevinske parcele iznosi 13,00 metara i nema zapreke odnosno uvjeta da se budući vlasnik mora odmaknuti 3 m od susjeda ispod parcele jer su tri strane okolo gradilišta zeleni pojas i gradnja nije dozvoljena. Objekt 22 m2 + gradilište 1200 + negrađevno 978m2. Cijena za sve zajedno, samo 125 000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 1115-6092</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	606714
Agency ref id:	1115-6092
Numéro du contact:	098 839 775