

## Luksuzna vila s bazenom tik do mora-novogradnja, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | Luksuzna vila s bazenom tik do mora-novogradnja |
| Property for:     | Vendita   |
| Type Maison:      | détaché   |
| Square feet:      | 486 m <sup>2</sup>                              |
| Taille du lot:    | 275 m <sup>2</sup>                              |
| Number of Floors: | 2   |
| Bedrooms:         | 13  |
| Bathrooms:        | 5   |
| Prix:             | 2,200,000.00 €                                  |
| Publié:           | 08.05.2024                                      |

## État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2021 |
|--------|------|

## Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Crikvenica                  |
| City area:                | Selce                       |
| Poštanski broj:           | 51260                       |

## Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

|         |     |
|---------|-----|
| Garage: | oui |
|---------|-----|

## Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information suppléméntaire: | Ova luksuzno novoizgrađena vila nalazi se tik uz more u samom centru malog primorskog mjesta Selce. Vila je građena po visokom evropskom standardu s nadasve kvalitetnim materijalima, ima prostoran vrt s bazenom osiguran dovoljan broj. parkirnih mjesta, otvoren pogled i predivnu unutrašnjost. Ova prekrasna vila ima pet stanova, saunu, teretanu, bazen i ulični poslovni prostor. STAN 1-71,09m2 |
|-----------------------------|---|

STAN 2 -114,51m2 STAN 3 -61,65m2 STAN 4-97,22m2 STAN 5-62,53m2  
POSLOVNI PROSTOR(ULIČNI)-79,65m2 VRT+BAZEN-275,12m2 Kuću je  
moguće kupiti bez poslovnog prostora ali samo poslovni prostor se ne prodaje. U  
poslovni prostor se može i parkirati stanu tri do četiri auta. ID KOD AGENCIJE:  
5868

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606745  
Agency ref id: 5868  
Numéro du contact: 099/816-5388