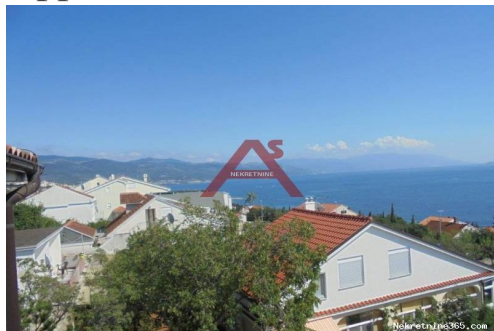


## Novi Vinodolski, 4 - sob. stan 99 m2 na 2. katu sa sjenicom, Novi Vinodolski, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dinko Mavrinac  
Prénom: Dinko  
Nom: Mavrinac  
Nom de l'entreprise: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
À propos de nous: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Novi Vinodolski, 4 - sob. stan 99 m2 na 2. katu sa sjenicom
Property for:	Vendita
Square feet:	99 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	265,000.00 €
Publié:	08.05.2024

## État

Built:	1991
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Description

Information supplémentaire: Novi Vinodolski, prodajemo 4 - soban stan 99.4 m2 na drugom katu kojem pripada natkrivena sjenica + vanjsko parkirno mjesto u kući s tri odvojena stana, koja je izgrađena na parceli od 480 m2, a nalazi se iznad magistrale cca 80 m na laganoj uzbrdici s prekrasnim pogledom na more s tri strane kuće, more je udaljeno cca 300 m od kuće, blizina plaže, marina, Lidla, dućana, do centra Novog Vinodolskog cca 1 km, stan se sastoji od: dnevnog boravka s otvorenom kuhinjom i blagavaonom, tri spavaće sobe, dvije kupaone, polukružni balkon i manje terase, grijanje je centralno etažno na drva, u dnevnom boravku je pod granit, sobe

laminati, a ostalo keramika, vanjska stolarija PVC, stan ima klimu koja služi za grijanje i hlađenje, u hodniku dva velika ugradbena ormara koji zajedno s komplet kuhinjom ostaju u stanu, vlasnički list čist i uredan, tereta nema, može se kupiti na kredit, cijena 248.500 EUR - a... ID KOD AGENCIJE: 2419-4807

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606791  
Agency ref id: 2419-4807