

## Kuća sa 4000m2 zemljišta, Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine  
Prénom: Joda  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća sa 4000m2 zemljišta
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	305 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	4000 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	14
Bathrooms:	3
Prix:	950,000.00 €
Publié:	08.05.2024

### État

Built:	1918
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	B
-------------------------	---

### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----



### Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information  
supplémentaire:

PREKRASNO IMANJE SA KUĆOM I STARINOM. Prodajemo prekrasno imanje u mjestu Bribir, nadomak Crikvenice, na svega 5 minuta vožnje do morske obale u Selcima, prekrasnih šetnica i plaža. Imanje se prostire na površini od cca 4000 m<sup>2</sup> s otvorenim pogledom na Bribir, Novi Vinodolski i more. Kuća je odličnog rasporeda s 3 stambene jedinice. U suteran se se može ući i iz prostrane garaže od 35m<sup>2</sup> a sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice te spremišta s ostavom i praonicom rublja s vešerajem. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice s kuhinjom, kupaonice, hodnika ljetne pomoćne kuhinje te otvorene i natkrivene terase površine površine cca 60 m<sup>2</sup>. I kat ima dvije spavaće sobe, radnu sobu, te hodnik. Potkrovlje se sastoji od open-space dnevnog boravka, spavaće sobe te kupaonice. Komplet kuća je klimatizirana s klima uređajima, centralnim grijanjem u kombinaciji plin/struja te pokrivena alarmnim sustavom Uz kuću se nalazi klimatizirana sjenica, prekrasna grijana prostorija sa peći na drva komplet ostakljena s otvorenim pogledom za relaksaciju i druženja. Ova nekretnina svojom lokacijom, blizinom mora, infrastrukture i mogućnost investicije za dodatnu izgradnju svakako privlači pažnju. ID KOD AGENCIJE: 5760

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 606844  
Agency ref id: 5760