

ISTRA, NOVIGRAD - Zemljište s projektom u blizini mora, Novigrad, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, NOVIGRAD - Zemljište s projektom u blizini mora
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	760 m ²
Prix:	410,000.00 €
Publié:	31.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Description

Information

supplémentaire:

ISTRA, NOVIGRAD - Zemljište s projektom u blizini mora Novigrad, nekad mirno ribarsko mjesto, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvala svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigrad, mali mediteranski gradić je graditeljski biser prepun povijesnih znamenitosti, bogatog kulturnog nasljeđa, sačuvanih prirodnih ljepota, ali i vrhunskih gastronomskih delicija i drugih atributa. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. U Novigradu u blizini svih trgovačkih, kulturnih, obrazovnih i rekreacijskih sadržaja, na prodaju je zemljište s projektom u blizini mora. Katastarska čestica je pravilnog pravokutnog oblika, teren je ravan i očišćen, pristupa mu se urednim makadamskim putem javnog dobra a sva komunalna infrastruktura se nalazi pokraj zemljišta. Prema prostorno-planskoj dokumentaciji, zemljište se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u zoni definiranih uvjeta gradnje. Za zemljište je izrađen idejni projekt za gradnju građevine stambene namjene i bazena te će se s prvog kata buduće građevine pružati pogled na more i centar Novigrada. Zbog svoje atraktivne mikrolokacije, konfiguracije, urednog vlasništva i dokumentacije ovo zemljište pruža izuzetnu priliku za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30210

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 606987

interne:

Agency ref id: 30210