

Istra, Peruški građevinsko zemljište sa pogledom na more !, Marčana, Terrain



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra,Peruški građevinsko zemljište sa pogledom na more !
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 2000 m²
Prix: 255,000.00 €
Publié: 28.06.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Peruški
Poštanski broj: 52206



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information suppléméntaire: Građevinsko zemljište na rubu naselja u Peruškima uz asvaltnu cestu sa lijepim pogledom na more. Zemljište je ukupno 2000m² ,najuži dio zemljišta je 35m a

najširi 52m, pravilnog oblika ograđen sa dvije strane niskim suhozidom .Na zemljištu se nalazi priključak vode a struja je u neposrednoj blizini. Moguća gradnja katnice do 7.5m visine a izgrađenost je 20%. Do parcele vode dva prilaza puta, jedan asfaltiran a drugi je dobar bijeli put. Dućan je na udaljenosti 15 min pješice a plaža na 10-ak min vožnje autom.Sobzirom na samu veličinu zemljišta i njezin oblik postoji mogućnost parcelcije da bi se dobile dvije parcele po 1000m2. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0766

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 607196
Agency ref id: IST-0766
Numéro du contact: 0913314002