

VODICE, novo, 400 m od plaže, prizemlje, 2 odvojena stana, vrt, Vodice, Appartement



Info vendeur

Nom: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Prénom: Fidius
Nom: Broker
Nom de l'entreprise: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Code postal: 22211
Adresse: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: VODICE, novo, 400 m od plaže, prizemlje, 2 odvojena stana, vrt
Property for: Vendita

Square feet:	147 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	130 m ²
Région de Terrace:	15 m ²
Prix:	440,000.00 €
Publié:	10.05.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>VODICE - Na prodaju luksuzni stan u novoizgrađenoj manjoj stambenoj zgradi, u mirnom dijelu Vodica, udaljen svega 400 m od plaže! Stan SJ1 nalazi se u prizemlju moderne stambene zgrade koja ima sveukupno 4 stana, te se proteže po cijeloj etaži zgrade. U naravi su to 2 odvojena stana. Svaki stan sastoji se od predsoblja, hodnika, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s kojeg se izlazi na natkrivenu terasu. Stanu pripada prostrana okućnica površine 130 m² te ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Objekt je sagrađena po suvremenim metodama gradnje u kojima su se koristili visoko kvalitetni materijali, a od opreme stana posebno izdvajamo visoko kvalitetnu stolariju u boji s aluminijskim električnim roletama i komarnicima, protuprovalna i protupožarna vrata, visoko kvalitetna keramika u svim prostorijama, Hansgrohe sanitarije u kupaonici i tuš sa staklenom stijenkom i kanalicom, podno grijanje postavljeno u cijelom stanu, klimatizirane sve prostorije, termo fasada (min. 10 cm), ograda na terasi od kaljenog stakla, parkirni prostor je popločan i stanu SJ1 pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta. Zgrada je</p>
-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

završena i odmah useljiva. Stan SJ1 ima ukupnu korisnu površinu 147,35 m2.
Cijena iznosi 440.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: SJ2 -
PRODANO SJ3 - PRODANO SJ4 - 3 spavaće sobe, površine 118 m2; Cijena:
350.000 € Za ostale informacije kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID
KOD AGENCIJE: A-487-K

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 607669
Agency ref id: A-487-K